



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน  
เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติการเข้าพักอาศัยในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน  
กรณีเข้าพักอาศัยเป็นการชั่วคราว พุทธศักราช ๒๕๖๒

โดยที่เป็นการสมควรมีกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติการเข้าพักอาศัยในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน กรณีเข้าพักอาศัยเป็นการชั่วคราว เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข และแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าพักอาศัยในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน กรณีเข้าพักอาศัยเป็นการชั่วคราวให้เหมาะสม สอดคล้องกับระเบียบองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน พุทธศักราช ๒๕๖๑

อาศัยอำนาจ ตามข้อ ๘(๒) แห่งระเบียบองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน พุทธศักราช ๒๕๖๑ จึงออกประกาศหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติการเข้าพักอาศัยในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน กรณีเข้าพักอาศัยเป็นการชั่วคราว พุทธศักราช ๒๕๖๒”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันที่ได้ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“ผู้มีสิทธิพักอาศัยเป็นการชั่วคราว” หมายความว่า บุคคลที่ได้รับการพิจารณาให้เข้าพักอาศัยในที่พักขององค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอนได้เป็นการชั่วคราว ตามระเบียบองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน พุทธศักราช ๒๕๖๑

ข้อ ๔ คุณสมบัติของผู้มีสิทธิพักอาศัยเป็นการชั่วคราว

(๑) ข้าราชการที่บรรจุครั้งแรกในส่วนราชการสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน หรือข้าราชการที่ไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน หรือลูกจ้างประจำ หรือพนักงานจ้าง

(๒) เป็นผู้ที่มีความเดือดร้อนเรื่องที่พักอาศัย

(๓) สถานภาพโสด หรือปัจจุบันอาศัยอยู่เพียงลำพัง

ข้อ ๕ การเข้าพักอาศัยเป็นการชั่วคราว ในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ที่ได้รับการจัดสรรให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ที่ได้รับการจัดสรรที่พักต้องปฏิบัติตามระเบียบองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน ว่าด้วยว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเข้าพักอาศัยในที่พักองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน พ.ศ. ๒๕๖๑

(๒) ผู้ที่ได้รับการจัดสรรที่พัก ต้องปฏิบัติตามระเบียบ กฎหมาย และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๖ เงื่อนไขการจัดสรรผู้เช่าพักอาศัยเป็นการชั่วคราว ให้พิจารณาหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติ ดังนี้

(๑) เมื่อมีที่พักว่างและสามารถเช่าพักอาศัยได้ ให้คณะกรรมการพิจารณาที่พักพิจารณาดำเนินการจัดให้ผู้มีสิทธิพักอาศัยเป็นการชั่วคราวเช่าพักอาศัย ตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติกรเข้าพักอาศัยในที่พ้องค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน กรณีเช่าพักอาศัยเป็นการชั่วคราว

(๒) ผู้ประสงค์จะใช้สิทธิพักอาศัยเป็นการชั่วคราว ต้องยื่นคำขอที่พักอาศัยเป็นการชั่วคราวตามแบบฟอร์มที่ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง

(๓) การจัดลำดับ ให้เรียงลำดับตามที่ได้ยื่นคำขอที่พักไว้ โดยแยกประเภท ดังนี้ ข้าราชการบรรจุครั้งแรกหรือข้าราชการที่ไม่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ลูกจ้างประจำ พนักงานจ้างเป็นลำดับสุดท้าย

(๔) ที่พักหนึ่งหลัง หรืออาคารชุดหนึ่งห้อง สามารถจัดสรรให้ข้าราชการในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน เช่าพักอาศัยได้ตามจำนวนห้องนอน หรือตามความจำเป็น และเหมาะสม

(๕) กรณีบุคคลใดที่ได้ยื่นคำขอที่พักเป็นการชั่วคราวแล้ว ต่อมาหากผู้ยื่นคำขอที่พักมีคู่สมรส ซึ่งมีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้านตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยเรื่องค่าเช่าบ้านของข้าราชการส่วนท้องถิ่น และคู่สมรสนั้นได้รับการจัดสรรที่พักจากผู้มีอำนาจจัดสรรที่พักแล้วให้ถือว่าคำขอที่พักเป็นการชั่วคราวนั้นเป็นอันยกเลิกไป

(๖) หากผู้มีอำนาจจัดที่พัก ได้จัดที่พักให้แก่บุคคลที่ยื่นคำขอที่พักเป็นการชั่วคราวแล้ว แต่บุคคลนั้นไม่เข้าที่พักในระยะเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าสละสิทธิพักอาศัยเป็นการชั่วคราวนั้น และให้ถือว่าคำขอที่พักเป็นการชั่วคราวที่ได้ยื่นไว้แล้วนั้นเป็นอันยกเลิกไป แต่หากต่อมามีความเดือดร้อนเรื่องที่อยู่อาศัยอีกก็สามารถยื่นคำขอที่พักเป็นการชั่วคราวใหม่ได้

(๗) ผู้ได้รับการจัดสรรที่พักต้องทำบันทึกข้อตกลงการเช่าพักอาศัยเป็นการชั่วคราวตามแบบกับผู้มีอำนาจจัดที่พัก

(๘) ในการจัดที่พำนักอาศัยเป็นการชั่วคราวตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติฯ นี้ หากเห็นว่าการจัดที่พำนักเป็นการชั่วคราวให้แก่บุคคลใดไปแล้วนั้น มีความจำเป็นและไม่เสียหายแก่ทางราชการ คณะกรรมการพิจารณาที่พัก โดยความเห็นชอบจากผู้มีอำนาจจัดที่พัก อาจใช้ดุลยพินิจจัดบุคคลให้มีสิทธิพักอาศัยใหม่ตามความจำเป็นและเหมาะสม

/ข้อ ๗ การหมดสิทธิ...

ข้อ ๗ การหมดสิทธิพักอาศัย

(๑) เมื่อมีข้าราชการผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย ประสงค์ขอเข้าพักอาศัยในที่พักฯ และผู้มีอำนาจจัดที่พักได้พิจารณาอนุญาตแล้ว ให้ผู้พักอาศัยเป็นการชั่วคราวย้ายออกจากที่พักฯ ภายใน ๗ วัน นับแต่จากวันที่ได้รับหนังสือแจ้ง โดยการย้ายออกจากที่พักของผู้พักอาศัยเป็นการชั่วคราวเป็นการจัดลำดับการย้ายออกตามวิธีการที่กำหนดร่วมกัน คือ การจับฉลากออก เรียงลำดับตามประเภท ดังนี้ พนักงานจ้างลูกจ้างประจำ ข้าราชการบรรจุครั้งแรกหรือข้าราชการที่ไม่มีสิทธิ์เบิกค่าเช่าบ้านเป็นลำดับสุดท้าย

(๒) เมื่อผู้พักอาศัยขาดคุณสมบัติตามข้อ ๔ ต้องย้ายออกจากที่พักฯ ภายใน ๗ วัน นับแต่จากวันที่คณะกรรมการพิจารณาที่พักแจ้งมติ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายอัศรเดช วันไชยธนวงศ์)  
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน